

Форма агентского договора Агента-проектировщика ДОГОВОР №

г. Москва

« ____ » _____ 2024г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРАЗ Стил Бокс» (ООО «ЕВРАЗ Стил Бокс»), именуемое в дальнейшем Принципал, в лице Генерального директора Лазуткина Леонида Игоревича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем Агент, в лице _____, действующего на основании _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В рамках настоящего Договора, Агент берёт на себя обязательства по продвижению продукции Принципала - Фальцевой кровли (далее «Продукция») на основании инженерных разработок Принципала во всех сегментах строительства: жилищном, промышленном, гражданском и инфраструктурном.

1.2. В рамках применения инженерных и проектных решений конечных заказчиков, Агент самостоятельно обеспечивает всяческое содействие в реальном применении данных инженерных и проектных решений Принципала путем заложения их в проектную документацию конечного заказчика, а также их согласования с конечным заказчиком строительства объекта и сопровождение разработанной документации при проведении соответствующей экспертизы.

2. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

2.1. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия решения о включении Продукции и решений в состав нового проекта (одобрение конечным заказчиком строительства объекта), предусмотренных п.п. 1.1., 1.2 настоящего Договора, Агент обязан проинформировать Принципала письменно по e-mail, с указанием информации о местонахождении объекта и примерного объема планируемой к использованию Продукции (в м2/пог.м) или решений, а также планируемых сроках прохождения экспертизы и строительства объекта.

2.2. После выполнения требований пункта 2.1. настоящего договора, Между Агентом и Принципалом заключается Дополнительное соглашение (по форме, согласованной в Приложении № 2 к Договору), в котором оговариваются предполагаемый объем продукции или решений, предусмотренных п.п.1.1.,1.2 настоящего Договора, а также ориентировочную стоимость, подлежащую к оплате Принципалом.

2.3. По окончании оказания услуг (после получения прохождения и получения положительного заключения экспертизы) при наличии подтверждающих документов и подписанного с обеих сторон Акта об оказании услуг (по форме Приложения №3 к договору) и Отчета Агента (по форме Приложения №4 к договору) иных документов, подтверждающих добросовестное исполнение. Принципал рассматривает документы и подписывает в течение 7 (семи) рабочих дней, с момента получения от Агента.

2.4. Услуги считаются оказанными Агентом, с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг по настоящему Договору.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Агент обязуется:

3.1.1. Предоставить доказательства включения Продукции фальцевой кровли в проект стадии П в виде предоставления чертежей в формате PDF или DWG соответствующих разделов проекта

(КМ, КР, АР и пр.), протоколы совещаний или иные документы подтверждающие согласования Заказчика по включению продукции Принципала в проектную документацию копии документа, подтверждающего прохождение экспертизы (заключение), полные данные заказчика проекта. Все подтверждающие документы передаются в электронном виде путем пересылки на электронную почту.

Принципал должен иметь возможность идентифицировать продукцию ФК производства ЕВРАЗ Стил Бокс в разработанной проектной документации, а именно в проектной документации должно быть указано о наименовании производителя или иных технических особенностях, условиях производства ФК ЕВРАЗ Стил Бокс.

3.1.2. При исполнении настоящего Договора действовать в интересах Принципала.

3.2. Агент вправе:

3.2.1. Требовать от Принципала предоставления документов, сведений, информации, необходимых для надлежащего исполнения настоящего Договора.

3.3. Принципал обязуется:

3.3.1. После оказания услуг в полном объеме, произвести окончательный расчет.

3.4. Принципал вправе:

3.4.1. Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Агентом, не вмешиваясь в его деятельность, в т.ч. назначать совещания по исполнению Договора, где Агент обязан принимать участие и предоставлять документально подтвержденную информацию о ходе выполнения Работ (письменные отчеты по исполнению Договора). При этом Агент предоставляет Принципалу разъяснения, консультирует по вопросам, возникающим при выполнении договора по запросам Принципала.

3.4.2. Требовать от Агента предоставления отчета о ходе оказания услуг.

4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Единичные расценки за услуги по настоящему Договору определяются на основании подписываемого сторонами дополнительного соглашения (по форме 1) по каждому продукту или решению, указанному в пунктах 1.1, 1.2 настоящего Договора отдельно.

4.2. Оплата Стоимости услуг Агента производится Принципалом в следующем порядке:

100% от Стоимости услуг по актам оказанных услуг, подписанных Сторонами при условии предоставления копии положительного заключения экспертизы (как государственной, так и частной) и с подтверждением соответствующих разделов проектной документации в формате PDF или DWG, где применены инженерные решения или Продукция с приложением счета на оплату.

4.3. Оплата по настоящему Договору производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Агента, указанный в разделе 12 настоящего Договора.

5. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за задержку или невыполнение своих обязательств, обусловленных обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор), признаваемых таковыми в соответствии со ст. 401 ГК РФ.

5.2. Свидетельство, выданное соответствующей торгово-промышленной палатой или иным компетентным государственным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

5.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой Стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору в течение 7 (семи) дней с момента наступления форс-мажорных обстоятельств.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Заказчик не несет ответственности за рекомендации, которые Агент будет давать третьим лицам, в том числе в отношении того, подходит ли Продукция для комплектации соответствующего объекта. Агент обязуется предоставлять рекомендации третьим лицам добросовестно, на основании своего опыта и уровня экспертизы в данной области.

6.3. Агент несет все расходы самостоятельно. Никакие из расходов Агента не подлежат компенсации Заказчиком.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

7.1. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. При невозможности их разрешения путем переговоров, споры разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы.

7.2. Досудебный претензионный порядок является обязательным условием. Срок ответа на претензию 15 (пятнадцать) календарных дней.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

8.1. Настоящий Договор вступает в действие с момента его подписания всеми сторонами и действует до «___» _____ 202__ г. Датой подписания Сторонами признается дата, проставленная в реквизитах настоящего Договора на первой странице в правом верхнем углу перед преамбулой.

9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

9.1. Договорные положения настоящего Договора, а также все приложения к нему не могут быть переданы третьему лицу без письменного согласия Сторон.

9.2. Условия настоящего Договора, дополнительных соглашений и приложений к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению, за исключением сведений, передаваемых Агентом Принципалу в качестве подтверждения выполнения условий договора.

9.3. В течение срока действия Договора и после его истечения Агент не может по любым причинам разглашать третьим лицам, публиковать или допускать публикацию любой информации, предоставленной ему в связи с Договором, или информацию, которая стала ему известна во время выполнения Договорных обязательств, без наличия на то письменного согласия Принципала.

9.4. Понятие «информация» включает, но не ограничивается нижеследующим:

- Сведения любого характера (производственные технические, экономические, организационные и другие), в том числе о результатах интеллектуальной деятельности Принципала в научно технической сфере, а также сведения о способах осуществления профессиональной деятельности Принципала, которые имеют действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности их третьим лицам, к которым у третьих лиц нет свободной доступа на законном основании и в отношении которых обладателем таких сведений введен режим коммерческой тайны.

- Информацию о предшествующей, или планируемой будущей деятельности Принципала;

- Информацию о состоянии дел, платежеспособности или средствах Принципала;

- Информацию о любых заключенных или планируемых к заключению Принципалом соглашений и коммерческих контактах с третьими лицами.

- Информацию об условиях Договора (включая вопросы, рассматриваемые на переговорах);

9.5. В случае раскрытия конфиденциальной информации в нарушение условий настоящего соглашения Агент несет ответственность за все убытки, возникшие у Принципала в связи с нарушением настоящего соглашения, включая упущенную выгоду.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

10.1. Языком деловой, финансовой, бухгалтерской переписки Сторон является русский.

10.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для Агента и Принципала. Стороны пришли к соглашению, что данный договор может быть заключен путем обмена документами в электронном варианте (сканированные копии). Для заключения настоящего договора каждая из сторон направляет другой стороне по электронной почте подписанный и скрепленный печатью экземпляр договора. Стороны, безусловно, признают экземпляры договора, переданные по электронной почте, равными по юридической силе экземплярам договора с оригинальной подписью и печатью.

10.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме в соответствии с действующим законодательством РФ и являются неотъемлемой частью Договора. Подписывая Договор, стороны гарантируют, что у них отсутствуют какие-либо ограничения на подписание Договора, в том числе любых приложений и дополнительных соглашений к нему.

10.4. Договорная документация состоит из текста Договора, приложений к нему, всех изменений и дополнений, надлежащим образом оформленных Сторонами.

10.5. Уступка и/или залог прав требования по Договору Агентом не допускается без получения письменного согласия Принципала.

10.6. Обязательными приложениями к данному Договору являются:

№1 - Форма дополнительного соглашения об определении единичной расценки;

№2 - Форма дополнительного соглашения о фиксировании объекта и предполагаемой стоимости оказания услуг.

№3 – Форма акта выполненных работ

11. УВЕДОМЛЕНИЯ И НАПРАВЛЕНИЕ КОРРЕСПОНДЕНЦИИ.

11.1. Обмен документами между сторонами может производиться письмами, телеграммами, факсами и электронными документами по почте, курьером и с использованием иных средств связи и их номеров/ адресов, указанных в Договоре (с учетом их возможных изменений). Сообщения и корреспонденция, направленные на иные адреса, номера факсов и электронные адреса (e-mail), считаются ненаправленными, неполученными, не рассматриваются и не признаются сторонами доказательством в суде.

11.2. Об изменении своих адресов, электронных адресов и банковских реквизитов стороны обязуются немедленно уведомлять друг друга официальным письмом, подписанным уполномоченным лицом и направленным по почте. При этом дополнительное соглашение не требуется. Неисполнение стороной настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что направленные ей по последнему известному адресу и банковским реквизитам корреспонденция или платеж не были произведены надлежащим образом.

11.3. Стороны согласовали, что ответственными лицами за исполнение Договора и согласование всех организационных вопросов, предоставление информации, результатов работ будут являться:

- **Со стороны Принципала:**

1) ФИО _____, адрес электронной почты _____, телефон:

Полномочия: уполномочены решать все возникающие вопросы по договору (технические вопросы, организационные вопросы и т.п.).

- **Со стороны Агента:**

2) _____: адрес электронной почты _____, Полномочия: уполномочен решать все возникающие вопросы по договору (технические вопросы, организационные вопросы и т.п.).

12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Реквизиты:	Принципал:	Агент:
Наименование	ООО «ЕВРАЗ Стил Бокс»	
Адрес	121353, г Москва, вн.тер. муниципальный округ Можайский, ул. Беловежская, д.4	
Почтовый адрес:	125252, г Москва, Хорошевский р-н, ул Авиаконструктора Микояна, д 12, помещ 24/1 Блок «Б», этаж 9	
ОГРН	1217700506990	
ИНН	9724060755	
КПП	773101001	
Расч. счет	40702810101880002067	
Банк	АО «АЛЬФА-БАНК»	
Кор. счет	30101810200000000593	
БИК	044525593	
E-mail	044525225	
Сайт	sales@evrazsteel.ru	
Тел.		
Факс:		

ПРИНЦИПАЛ
ООО «ЕВРАЗ Стил Бокс»
Генеральный директор

АГЕНТ

_____ /Л.И. Лазуткин/

_____ / _____ /

Приложение №1
к Агентскому договору № _____ от «__» ____ 202__ г.

**«ФОРМА ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНИЧНОЙ
РАСЦЕНКИ»**

Дополнительное соглашение №1 к Договору № _____ от «__» ____ 202__ г.
об оказании услуг по продвижению продукции, инженерных решений и разработку проектных
решений и продуктов

г. Москва

«__» ____ 202__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРАЗ Стил Бокс» (ООО «ЕВРАЗ Стил Бокс»), именуемое в дальнейшем Принципал, в лице Генерального директора Лазуткина Леонида Игоревича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

и _____, именуемый в дальнейшем Агент, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору № _____ от «__» ____ 202__ г. об оказании услуг по продвижению продукции ЕВРАЗ Стил Бокс Фальцевая кровля (далее по тексту – «Договор») о следующем:

1. В соответствии с п.1.2. и п.4.1. договора, Стороны установили следующее вознаграждение:

- _____руб. с НДС 20% примененной сторонними организациями в проектах Фальцевой кровли, включенных в проект, прошедший государственную или негосударственную экспертизу.

2. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2 экземплярах по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ПРИНЦИПАЛ
ООО «ЕВРАЗ Стил Бокс»
Генеральный директор

АГЕНТ

_____ /Л.И. Лазуткин/

_____ / _____ /

Приложение №2
к Агентскому договору № _____ от «___» ____ 202__ г.

**«ФОРМА ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ О ФИКСИРОВАНИИ ОБЪЕКТА
И ПРЕДПОЛАГАЕМОЙ СТОИМОСТИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ»**

Дополнительное соглашение №2 к Договору № _____ от «___» _____ 202__ г.
об оказании услуг по продвижению продукции, инженерных решений и разработку проектных
решений и продуктов

г. Москва

«___» _____ 202__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРАЗ Стил Бокс» (ООО «ЕВРАЗ Стил Бокс»),
именуемое в дальнейшем Принципал, в лице Генерального директора Лазуткина Леонида
Игоревича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и
и _____, именуемый в дальнейшем Агент, в лице
_____, действующего на основании ____, с другой стороны, заключили
настоящее дополнительное соглашение к договору № _____ от «___» _____ 202__ г. об
оказании услуг по продвижению продукции ЕВРАЗ Стил Бокс Фальцевая кровля (далее по тексту –
«Договор») о следующем:

1. В соответствии с пунктами 1.1. и 1.2. Договора, Агент начинает оказание услуг по
применению в проекте: *указать полное наименование проекта с адресом объекта (например
_____ комплекс, _____) и указанием основных технико-экономических
показателей и конструктивных характеристик проекта (например Складской комплекс на основе
_____, общей площадью _____ с применением Фальцевой кровли).*
2. Общий планируемый объем применяемой кровли составит ___ м², в том числе
_____(указать подробно метраж каждой позиции).
3. *Общий объем денежных средств, подлежащих перечислению по факту оказанных услуг, в
соответствии с пунктом 2 настоящего соглашения и Дополнительным соглашением №___ от
«___» _____ г. об определении единичных расценок составляет _____ руб.*
4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2 экземплярах по одному для каждой
из Сторон.

Форму согласовали:

ПРИНЦИПАЛ
ООО «ЕВРАЗ Стил Бокс»
Генеральный директор

АГЕНТ

_____/Л.И. Лазуткин/

_____/_____/

Приложение №3

К Договору № _____ от «__» _____ 202__ г

АКТ № 1

сдачи-приемки оказанных услуг

от «__» _____ 202__ г.

Настоящий Акт сдачи–приемки агентских услуг составлен сторонами агентского договора № _____ от «__» _____ 202__ г. (далее – Договор), в лице представителя Принципала – генеральный директор _____, действующего на основании Устава, и в лице представителя Агента _____.

Агентом выполнены действия, которые способствовали продвижению продукции, инженерных решений и разработку проектных решений и продуктов Принципала, а именно _____.

В рамках указанного выше договора Агент включил Продукцию принципала в проект _____, который получил заключение _____ в объеме _____ на общую сумму _____ (_____рублей _____ копеек) рублей, в т.ч. НДС 20% – _____ рублей.

В соответствии с условиями Договора вознаграждение Агента составляет _____ руб. (_____ рубля, __ копеек), в том числе НДС 20%.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из Сторон.

Приложение:

Отчёт Агента № 1 от «__» _____ 202__ г.

ПРИНЦИПАЛ:
ООО «ЕВРАЗ Стил Бокс»
Генеральный директор

АГЕНТ:

_____/Л.И. Лазуткин/

_____/_____/

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

М.П.

Приложение № 3
к Агентскому договору № ____ от
__.__.20__

Форма Отчета агента
(оформляемой Агентом согласно п. 1.4. Агентского договора)

ОТЧЕТ АГЕНТА
к Агентскому договору № _____ от __.__.20

«__» ____ 20__ г.

_____ ИНН _____, именуемая в дальнейшем «Агент», составил настоящий отчет о нижеследующем.

Во исполнение Агентского договора № _____ от _____ (далее - Договор) Агент исследовал текущее состояние рынка сбыта продукции Принципала.

В результате произведенных исследований были проведены переговоры с рядом организаций, часть из которых выразила заинтересованность в приобретении товаров/выполнении работ на условиях, предложенных Принципалом.

К таким организациям относятся: _____

Письмо в адрес Принципала с запросом на расчет и условия договора поставки, письма и протоколы встреч, местонахождение объекта (почтовый адрес), должностное лицо, уполномоченное вести переговоры, представлены в приложении.

За выполнение услуг по Договору Принципал в соответствии с Договором должно выплатить Агенту вознаграждение.

Подписи сторон:

Принципал:
ООО «ЕВРАЗ Стил Бокс»
Генеральный директор

АГЕНТ:

_____/Л.И. Лазуткин/

_____/_____/

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

М.П.